

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.11.2020, поступившего на рассмотрение 24.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Раздел 1 Лист 1
Лист № 1 Раздел 1	Вид объекта недвижимости	Всего листов выписки: 3
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	
25 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-42463654		
Кадастровый номер:	23:43:0118001:7727	
Номер кадастрового квартала:	23:43:0118001	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2020	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Пригородная.	
Площадь, м2:	16415 +/- 45	
Кадастровая стоимость, руб.:	157474676.1	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.б), для многоэтажной застройки	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Музалевский Максим Александрович	

СВЕДЕНИЯ ПОЛУЧЕНЫ ИЗ ПК НВД
В ФИЛИАЛЕ ГАУ КК "МФЦ КК"
В Г. КРАСНОДАР,
ОФИС НА УЛ. ЛЕВАНЕВСКОГО, 174
26.11.2020Г. 12:00

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ НЕДВИЖИМОСТИ

Сертификат: 672169747045 Мел 4001188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Музалевский Максим Александрович
ФИО	Музалевский Максим Александрович

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
Д.М. МАРТЫНЕНКО

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3	
25 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-42463654	
Кадастровый номер: 23:43:0118001:7727	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3" ЮгСтройИнвестКубань", ИНН: 2311152539
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0118001:7727-23/001/2020-1 24.03.2020 21:07:08
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6721697470451088514801188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

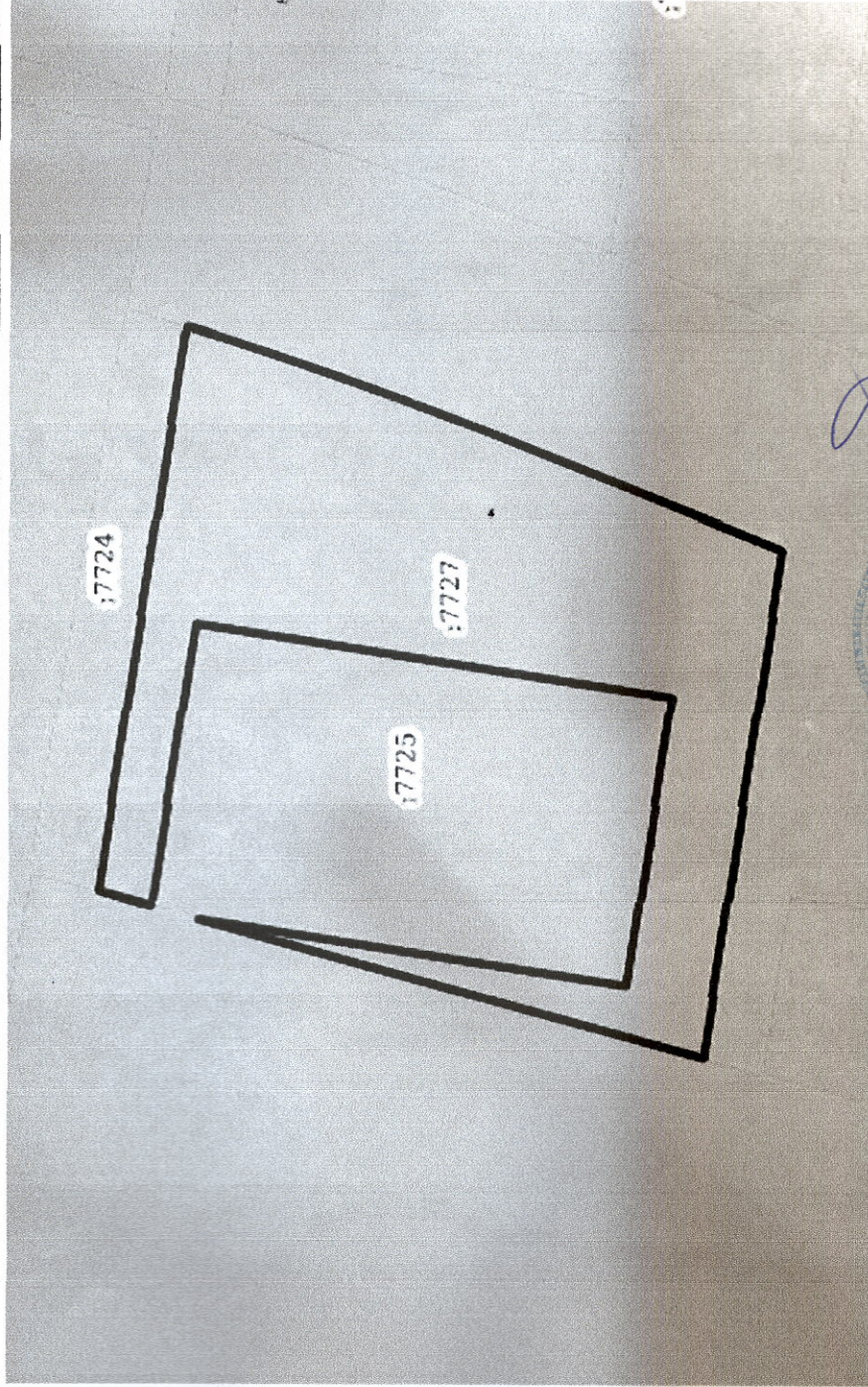
Инициалы, фамилия

ВЕДУЩИЙ
Д.М.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3
25 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-42463654		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер: 23:43:0118001:7727			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:
Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЯТАГО ДМИТРИЯ СЕРБИЯ	
ИНЦИНАЛЬ, ФАМИЛИЯ	

полное наименование должности

Сертификат: 67316974704518854801188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

ВЕДУЩИЙ
Д.М.М.