

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
25.03.2020	
Кадастровый номер:	23:43:0118001:7718
Номер кадастрового квартала:	23:43:0118001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ
Площадь:	14275 +/- 42 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	136944928.50
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:43:0000000:1290
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:43:0118001:5499, 23:43:0118001:7063. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0118001:7061, 23:43:0118001:5482, 23:43:0000000:16208, 23:43:0118001:7730.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3" ЮгСтройИнвестКубань
Главный специалист - эксперт	Д.В.Пузанова
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)



жура Д. Н.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела **2**Всего листов раздела **2**: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

25.03.2020

Кадастровый номер:

23:43:0118001:7718

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3"ЮрСтройИнвестКубань". ИНН 2311152539. ОГРН 1122311014495.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0118001:7718-23/001/2020-1, 24.03.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка №332 от 16.08.2019 г.; Договор купли-продажи от 16.08.2019 г.; Договор купли-продажи земельного участка №7063 от 16.08.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

Д.В.Пузанова

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 3Всего листов раздела 3: ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

25.03.2020

Кадастровый номер:

23:43:0118001:7718

План (чертеж, схема) земельного участка:

23:43:0118001:7718

Масштаб 1:

Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

Д.В. Пузанова

(инициалы, фамилия)

