

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002163 от 26.10.2020

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу, в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 4 с подземной автостоянкой литер 4/1 (4-й этап строительства)

Дата первичного размещения: 26.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик-4 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ-4 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: восточно-кругликовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)234-11-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://gk-usi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311174780
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311008564
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Анашкина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-692-869 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 263518446178
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260708036150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-367-143 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 09.07.2014 г
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635220250
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651063937
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-21 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224494
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079403
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-22 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224504
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079458
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148572
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086836
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224470
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников недвижимости
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Содружество

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635085681
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 106263500020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 116237505589
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136112
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108979
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079392
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227343
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055655
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-18 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023183
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136095
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108968
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213164
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023216
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227336
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055633
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023238
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034021
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213132
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136070
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108792
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-14 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209665
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816772
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034010
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209633
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010005
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002806
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027526
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137405
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311183953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311021093
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209591
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010027

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трест Спецтехники
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635834813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142651030114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256672
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр коммерческой недвижимости
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635817448
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651000020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137395
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002795
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Религиозная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2634091139
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 111260000468
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635076616
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042600330410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003113040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155003000943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Согласие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635080517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052600351396
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148580
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086858

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-3 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311152539
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311014495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635808362
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112651032790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иванов Алексей Юрьевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 260708036150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319265100154185
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском Во города Краснодара. литер 18
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Домбайская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4663-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,967 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском Во города Краснодара. литер 17
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Домбайская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4590-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 2 (литер 19,20,21). Корректировка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: имени героя Георгия Бочарникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.05.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4969-в-2019г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 2 (Литеры 19,20,21). Корректировка" Многоэтажный жилой дом литер 21

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Георгия Бочарникова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5027-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 2 (литеры 19,20,21). Корректировка". Многоэтажный жилой дом литер 19
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Николая Шевелева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5028-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 20,97 га. в районе улицы Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Квартал 1 (Литеры 13,15,16,17,18) Литер 15. Корректировка 2.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Домбайская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5136-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 1 (Литер 13,15,16,17,18). Корректировка. Модификация Литеров 13,15,16». Литер «13».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5223-в-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара. Квартал 1 (Литер 13,15,16,17,18). Корректировка. Модификация Литеров 13,15,16. Литер «16».
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ГК "ЮгСтройИнвест"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.04.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-5224-в-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение строителей Кубани
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 115230592
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 06.05.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Объединение работодателей
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 318 761,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 134 203,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 637,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Постановление от 11.02.2020 г. № 637 "Об утверждении документации по планировке территории проекта планировки территории и проекта межевания территории, в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им. Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31 808,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5 410,07 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 136,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2298,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23435,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2517,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2517,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геострой-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029505-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-020532-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семейный квартал "Достояние"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU 23306000-5620-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7719
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.09.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7719
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14904,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими площадками и спортивными площадками

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Есть. Согласно положительному заключению экспертизы 23-2-1-2-029505-2020 от 07.07.2020 г. предусмотрено: 16 парковочных мест для легковых автомобилей посетителей жилых зон Литера 2 (ЗУ 23:43:0118001:7721); 24 парковочных мест для легковых автомобилей посетителей жилых зон Литера 4 (ЗУ 23:43:0118001:7719); 190 парковочных мест в подземной автостоянке Литер 4/1 (ЗУ 23:43:0118001:7719); 148 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта расположенного в многоуровневом паркинге Литер 25 (ЗУ 23:43:0118001:7729) в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление администрации МО г. Краснодара от 11.02.2020 №637); 61 парковочное место для легковых автомобилей работников встроенных помещений на территории Литера 7 (ЗУ 23:43:0118001:7740)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7719 по Литеру 4: проектная площадь дворового пространства - 2888 м2 в границах застройки в том числе спортивные и детские площадки. Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования: Площадки для игр детей - 552 м2, площадки для отдыха взрослых - 518 м2, площадки для занятий спортом - 1535 м2, площадки для сушки белья и мусороконтейнеров - 283 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно Разделу 2 "Графическая часть" Лист 2 "Расчет площадок" № 19031-4-ПЗУ Литера 4 (ЗУ 23:43:0118001:7719) предусмотрена площадка для мусороконтейнеров общей площадью 283 м2. Расположение относительно объекта строительства контейнеров для сбора твердых отходов (санитарно-защитная зона) - от 20 м до 21 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 3792,98 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям ООО "Краснодарэнерго" от 12.10.2020 № 272-1-КЗ/2-102020. Срок действия 2 года. (2020-2022)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодарэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 272-1-КЗ/2-102020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 442 079,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенный водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 116-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 296-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 195 467,79 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодаргоргаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 037 336,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11056/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПромСнаб
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6166110489

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 450
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 13
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	27.1	1
2	Квартира	3	1	48.4	1
3	Квартира	3	1	84.4	3
4	Квартира	3	1	64.4	2
5	Квартира	3	1	39.7	1
6	Квартира	3	1	56.6	2

7	Квартира	4	1	26.4	1
8	Квартира	4	1	48.2	1
9	Квартира	4	1	84.2	3
10	Квартира	4	1	64.2	2
11	Квартира	4	1	39.3	1
12	Квартира	4	1	56	2
13	Квартира	5	1	26.4	1
14	Квартира	5	1	48.2	1
15	Квартира	5	1	84.2	3
16	Квартира	5	1	64.2	2
17	Квартира	5	1	39.3	1
18	Квартира	5	1	56	2
19	Квартира	6	1	26.4	1
20	Квартира	6	1	48.2	1
21	Квартира	6	1	84.2	3
22	Квартира	6	1	64.2	2
23	Квартира	6	1	39.3	1
24	Квартира	6	1	56	2
25	Квартира	7	1	26.4	1
26	Квартира	7	1	48.2	1
27	Квартира	7	1	84.2	3
28	Квартира	7	1	64.2	2
29	Квартира	7	1	39.3	1
30	Квартира	7	1	56	2
31	Квартира	8	1	26.4	1
32	Квартира	8	1	48.2	1
33	Квартира	8	1	84.2	3
34	Квартира	8	1	64.2	2
35	Квартира	8	1	39.3	1
36	Квартира	8	1	56	2
37	Квартира	9	1	26.4	1
38	Квартира	9	1	48.2	1
39	Квартира	9	1	84.2	3
40	Квартира	9	1	64.2	2
41	Квартира	9	1	39.3	1
42	Квартира	9	1	56	2
43	Квартира	10	1	26.4	1
44	Квартира	10	1	48.2	1
45	Квартира	10	1	84.2	3
46	Квартира	10	1	64.2	2
47	Квартира	10	1	39.3	1
48	Квартира	10	1	56	2
49	Квартира	11	1	26.4	1

50	Квартира	11	1	48.2	1
51	Квартира	11	1	84.2	3
52	Квартира	11	1	64.2	2
53	Квартира	11	1	39.3	1
54	Квартира	11	1	56	2
55	Квартира	12	1	26.3	1
56	Квартира	12	1	47.8	1
57	Квартира	12	1	84.1	3
58	Квартира	12	1	64.1	2
59	Квартира	12	1	39.2	1
60	Квартира	12	1	55.9	2
61	Квартира	13	1	26.3	1
62	Квартира	13	1	47.8	1
63	Квартира	13	1	84.1	3
64	Квартира	13	1	64.1	2
65	Квартира	13	1	39.2	1
66	Квартира	13	1	55.9	2
67	Квартира	14	1	26.3	1
68	Квартира	14	1	47.8	1
69	Квартира	14	1	84.1	3
70	Квартира	14	1	64.1	2
71	Квартира	14	1	39.2	1
72	Квартира	14	1	55.9	2
73	Квартира	15	1	26.3	1
74	Квартира	15	1	47.8	1
75	Квартира	15	1	84.1	3
76	Квартира	15	1	64.1	2
77	Квартира	15	1	39.2	1
78	Квартира	15	1	55.9	2
79	Квартира	16	1	26.3	1
80	Квартира	16	1	47.8	1
81	Квартира	16	1	84.1	3
82	Квартира	16	1	64.1	2
83	Квартира	16	1	39.2	1
84	Квартира	16	1	55.9	2
85	Квартира	17	1	26.3	1
86	Квартира	17	1	47.8	1
87	Квартира	17	1	84.1	3
88	Квартира	17	1	64.1	2
89	Квартира	17	1	39.2	1
90	Квартира	17	1	55.9	2
91	Квартира	18	1	26.3	1
92	Квартира	18	1	47.8	1

93	Квартира	18	1	84.1	3
94	Квартира	18	1	64.1	2
95	Квартира	18	1	39.2	1
96	Квартира	18	1	55.9	2
97	Квартира	2	2	68.9	2
98	Квартира	2	2	37.7	1
99	Квартира	2	2	40.1	1
100	Квартира	2	2	38.5	1
101	Квартира	2	2	41.9	1
102	Квартира	2	2	26.2	1
103	Квартира	3	2	68.3	2
104	Квартира	3	2	36.9	1
105	Квартира	3	2	39.5	1
106	Квартира	3	2	38	1
107	Квартира	3	2	41.3	1
108	Квартира	3	2	25.7	1
109	Квартира	4	2	68.3	2
110	Квартира	4	2	37	1
111	Квартира	4	2	39.7	1
112	Квартира	4	2	38.1	1
113	Квартира	4	2	41.3	1
114	Квартира	4	2	25.7	1
115	Квартира	5	2	68.3	2
116	Квартира	5	2	37	1
117	Квартира	5	2	39.7	1
118	Квартира	5	2	38.1	1
119	Квартира	5	2	41.3	1
120	Квартира	5	2	25.7	1
121	Квартира	6	2	68.3	2
122	Квартира	6	2	37	1
123	Квартира	6	2	39.7	1
124	Квартира	6	2	38.1	1
125	Квартира	6	2	41.3	1
126	Квартира	6	2	25.7	1
127	Квартира	7	2	68.3	2
128	Квартира	7	2	37	1
129	Квартира	7	2	39.7	1
130	Квартира	7	2	38.1	1
131	Квартира	7	2	41.3	1
132	Квартира	7	2	25.7	1
133	Квартира	8	2	68.3	2
134	Квартира	8	2	37	1
135	Квартира	8	2	39.7	1

136	Квартира	8	2	38.1	1
137	Квартира	8	2	41.3	1
138	Квартира	8	2	25.7	1
139	Квартира	9	2	68.3	2
140	Квартира	9	2	37	1
141	Квартира	9	2	39.7	1
142	Квартира	9	2	38.1	1
143	Квартира	9	2	41.3	1
144	Квартира	9	2	25.7	1
145	Квартира	10	2	68.3	2
146	Квартира	10	2	37	1
147	Квартира	10	2	39.7	1
148	Квартира	10	2	38.1	1
149	Квартира	10	2	41.3	1
150	Квартира	10	2	25.7	1
151	Квартира	11	2	68.3	2
152	Квартира	11	2	37	1
153	Квартира	11	2	39.7	1
154	Квартира	11	2	38.1	1
155	Квартира	11	2	41.3	1
156	Квартира	11	2	25.7	1
157	Квартира	12	2	68.2	2
158	Квартира	12	2	36.9	1
159	Квартира	12	2	39.6	1
160	Квартира	12	2	38	1
161	Квартира	12	2	41.2	1
162	Квартира	12	2	25.6	1
163	Квартира	13	2	68.2	2
164	Квартира	13	2	36.9	1
165	Квартира	13	2	39.6	1
166	Квартира	13	2	38	1
167	Квартира	13	2	41.2	1
168	Квартира	13	2	25.6	1
169	Квартира	14	2	68.2	2
170	Квартира	14	2	36.9	1
171	Квартира	14	2	39.6	1
172	Квартира	14	2	38	1
173	Квартира	14	2	41.2	1
174	Квартира	14	2	25.6	1
175	Квартира	15	2	68.2	2
176	Квартира	15	2	36.9	1
177	Квартира	15	2	39.6	1
178	Квартира	15	2	38	1

179	Квартира	15	2	41.2	1
180	Квартира	15	2	25.6	1
181	Квартира	16	2	68.2	2
182	Квартира	16	2	36.9	1
183	Квартира	16	2	39.6	1
184	Квартира	16	2	38	1
185	Квартира	16	2	41.2	1
186	Квартира	16	2	25.6	1
187	Квартира	17	2	68.2	2
188	Квартира	17	2	36.9	1
189	Квартира	17	2	39.6	1
190	Квартира	17	2	38	1
191	Квартира	17	2	41.2	1
192	Квартира	17	2	25.6	1
193	Квартира	18	2	68.2	2
194	Квартира	18	2	36.9	1
195	Квартира	18	2	39.6	1
196	Квартира	18	2	38	1
197	Квартира	18	2	41.2	1
198	Квартира	18	2	25.6	1
199	Квартира	19	2	68.2	2
200	Квартира	19	2	36.9	1
201	Квартира	19	2	39.6	1
202	Квартира	19	2	38	1
203	Квартира	19	2	41.2	1
204	Квартира	19	2	25.6	1
205	Квартира	20	2	68.2	2
206	Квартира	20	2	36.9	1
207	Квартира	20	2	39.6	1
208	Квартира	20	2	38	1
209	Квартира	20	2	41.2	1
210	Квартира	20	2	25.6	1
211	Квартира	2	3	53	2
212	Квартира	2	3	53.7	1
213	Квартира	2	3	28	1
214	Квартира	2	3	43.8	1
215	Квартира	2	3	64.1	2
216	Квартира	2	3	33.2	1
217	Квартира	3	3	52.6	2
218	Квартира	3	3	53.2	1
219	Квартира	3	3	27.5	1
220	Квартира	3	3	43.3	1
221	Квартира	3	3	63.4	2

222	Квартира	3	3	32.7	1
223	Квартира	4	3	52.6	2
224	Квартира	4	3	53.2	1
225	Квартира	4	3	27.5	1
226	Квартира	4	3	43.3	1
227	Квартира	4	3	63.4	2
228	Квартира	4	3	32.7	1
229	Квартира	5	3	52.8	2
230	Квартира	5	3	53.3	1
231	Квартира	5	3	27.6	1
232	Квартира	5	3	43.4	1
233	Квартира	5	3	63.4	2
234	Квартира	5	3	32.8	1
235	Квартира	6	3	52.8	2
236	Квартира	6	3	53.3	1
237	Квартира	6	3	27.6	1
238	Квартира	6	3	43.4	1
239	Квартира	6	3	63.4	2
240	Квартира	6	3	32.8	1
241	Квартира	7	3	52.8	2
242	Квартира	7	3	53.3	1
243	Квартира	7	3	27.6	1
244	Квартира	7	3	43.4	1
245	Квартира	7	3	63.4	2
246	Квартира	7	3	32.8	1
247	Квартира	8	3	52.8	2
248	Квартира	8	3	53.3	1
249	Квартира	8	3	27.6	1
250	Квартира	8	3	43.4	1
251	Квартира	8	3	63.4	2
252	Квартира	8	3	32.8	1
253	Квартира	9	3	52.8	2
254	Квартира	9	3	53.3	1
255	Квартира	9	3	27.6	1
256	Квартира	9	3	43.4	1
257	Квартира	9	3	63.4	2
258	Квартира	9	3	32.8	1
259	Квартира	10	3	52.8	2
260	Квартира	10	3	53.3	1
261	Квартира	10	3	27.6	1
262	Квартира	10	3	43.4	1
263	Квартира	10	3	63.4	2
264	Квартира	10	3	32.8	1

265	Квартира	11	3	52.8	2
266	Квартира	11	3	53.3	1
267	Квартира	11	3	27.6	1
268	Квартира	11	3	43.4	1
269	Квартира	11	3	63.4	2
270	Квартира	11	3	32.8	1
271	Квартира	12	3	52.7	2
272	Квартира	12	3	53.1	1
273	Квартира	12	3	27.5	1
274	Квартира	12	3	43.3	1
275	Квартира	12	3	63.3	2
276	Квартира	12	3	32.6	1
277	Квартира	13	3	52.7	2
278	Квартира	13	3	53.1	1
279	Квартира	13	3	27.5	1
280	Квартира	13	3	43.3	1
281	Квартира	13	3	63.3	2
282	Квартира	13	3	32.6	1
283	Квартира	14	3	52.7	2
284	Квартира	14	3	53.1	1
285	Квартира	14	3	27.5	1
286	Квартира	14	3	43.3	1
287	Квартира	14	3	63.3	2
288	Квартира	14	3	32.6	1
289	Квартира	15	3	52.7	2
290	Квартира	15	3	53.1	1
291	Квартира	15	3	27.5	1
292	Квартира	15	3	43.3	1
293	Квартира	15	3	63.3	2
294	Квартира	15	3	32.6	1
295	Квартира	16	3	52.7	2
296	Квартира	16	3	53.1	1
297	Квартира	16	3	27.5	1
298	Квартира	16	3	43.3	1
299	Квартира	16	3	63.3	2
300	Квартира	16	3	32.6	1
301	Квартира	17	3	52.7	2
302	Квартира	17	3	53.1	1
303	Квартира	17	3	27.5	1
304	Квартира	17	3	43.3	1
305	Квартира	17	3	63.3	2
306	Квартира	17	3	32.6	1
307	Квартира	18	3	52.7	2

308	Квартира	18	3	53.1	1
309	Квартира	18	3	27.5	1
310	Квартира	18	3	43.3	1
311	Квартира	18	3	63.3	2
312	Квартира	18	3	32.6	1
313	Квартира	19	3	52.7	2
314	Квартира	19	3	53.1	1
315	Квартира	19	3	27.5	1
316	Квартира	19	3	43.3	1
317	Квартира	19	3	63.3	2
318	Квартира	19	3	32.6	1
319	Квартира	20	3	52.7	2
320	Квартира	20	3	53.1	1
321	Квартира	20	3	27.5	1
322	Квартира	20	3	43.3	1
323	Квартира	20	3	63.3	2
324	Квартира	20	3	32.6	1
325	Квартира	21	3	52.7	2
326	Квартира	21	3	53.1	1
327	Квартира	21	3	27.5	1
328	Квартира	21	3	43.3	1
329	Квартира	21	3	63.3	2
330	Квартира	21	3	32.6	1
331	Квартира	22	3	52.7	2
332	Квартира	22	3	53.1	1
333	Квартира	22	3	27.5	1
334	Квартира	22	3	43.3	1
335	Квартира	22	3	63.3	2
336	Квартира	22	3	32.6	1
337	Квартира	2	4	56.2	2
338	Квартира	2	4	31	1
339	Квартира	2	4	33	1
340	Квартира	2	4	37	1
341	Квартира	2	4	60.5	2
342	Квартира	2	4	78.1	3
343	Квартира	3	4	55.6	2
344	Квартира	3	4	30.3	1
345	Квартира	3	4	32.4	1
346	Квартира	3	4	36.4	1
347	Квартира	3	4	59.9	2
348	Квартира	3	4	77.5	3
349	Квартира	4	4	55.9	2
350	Квартира	4	4	30.6	1

351	Квартира	4	4	32.6	1
352	Квартира	4	4	36.6	1
353	Квартира	4	4	60	2
354	Квартира	4	4	77.5	3
355	Квартира	5	4	55.9	2
356	Квартира	5	4	30.6	1
357	Квартира	5	4	32.6	1
358	Квартира	5	4	36.6	1
359	Квартира	5	4	60	2
360	Квартира	5	4	77.5	3
361	Квартира	6	4	55.9	2
362	Квартира	6	4	30.6	1
363	Квартира	6	4	32.6	1
364	Квартира	6	4	36.6	1
365	Квартира	6	4	60	2
366	Квартира	6	4	77.5	3
367	Квартира	7	4	55.9	2
368	Квартира	7	4	30.6	1
369	Квартира	7	4	32.6	1
370	Квартира	7	4	36.6	1
371	Квартира	7	4	60	2
372	Квартира	7	4	77.5	3
373	Квартира	8	4	55.9	2
374	Квартира	8	4	30.6	1
375	Квартира	8	4	32.6	1
376	Квартира	8	4	36.6	1
377	Квартира	8	4	60	2
378	Квартира	8	4	77.5	3
379	Квартира	9	4	55.9	2
380	Квартира	9	4	30.6	1
381	Квартира	9	4	32.6	1
382	Квартира	9	4	36.6	1
383	Квартира	9	4	60	2
384	Квартира	9	4	77.5	3
385	Квартира	10	4	55.9	2
386	Квартира	10	4	30.6	1
387	Квартира	10	4	32.6	1
388	Квартира	10	4	36.6	1
389	Квартира	10	4	60	2
390	Квартира	10	4	77.5	3
391	Квартира	11	4	55.9	2
392	Квартира	11	4	30.6	1
393	Квартира	11	4	32.6	1

394	Квартира	11	4	36.6	1
395	Квартира	11	4	60	2
396	Квартира	11	4	77.5	3
397	Квартира	12	4	55.7	2
398	Квартира	12	4	30.5	1
399	Квартира	12	4	32.5	1
400	Квартира	12	4	36.5	1
401	Квартира	12	4	60	2
402	Квартира	12	4	77.4	3
403	Квартира	13	4	55.7	2
404	Квартира	13	4	30.5	1
405	Квартира	13	4	32.5	1
406	Квартира	13	4	36.5	1
407	Квартира	13	4	60	2
408	Квартира	13	4	77.4	3
409	Квартира	14	4	55.7	2
410	Квартира	14	4	30.5	1
411	Квартира	14	4	32.5	1
412	Квартира	14	4	36.5	1
413	Квартира	14	4	60	2
414	Квартира	14	4	77.4	3
415	Квартира	15	4	55.7	2
416	Квартира	15	4	30.5	1
417	Квартира	15	4	32.5	1
418	Квартира	15	4	36.5	1
419	Квартира	15	4	60	2
420	Квартира	15	4	77.4	3
421	Квартира	16	4	55.7	2
422	Квартира	16	4	30.5	1
423	Квартира	16	4	32.5	1
424	Квартира	16	4	36.5	1
425	Квартира	16	4	60	2
426	Квартира	16	4	77.4	3
427	Квартира	17	4	55.7	2
428	Квартира	17	4	30.5	1
429	Квартира	17	4	32.5	1
430	Квартира	17	4	36.5	1
431	Квартира	17	4	60	2
432	Квартира	17	4	77.4	3
433	Квартира	18	4	55.7	2
434	Квартира	18	4	30.5	1
435	Квартира	18	4	32.5	1
436	Квартира	18	4	36.5	1

437	Квартира	18	4	60	2
438	Квартира	18	4	77.4	3
439	Квартира	19	4	55.7	2
440	Квартира	19	4	30.5	1
441	Квартира	19	4	32.5	1
442	Квартира	19	4	36.5	1
443	Квартира	19	4	60	2
444	Квартира	19	4	77.4	3
445	Квартира	20	4	55.7	2
446	Квартира	20	4	30.5	1
447	Квартира	20	4	32.5	1
448	Квартира	20	4	36.5	1
449	Квартира	20	4	60	2
450	Квартира	20	4	77.4	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	1	1	679.9	Кабинет	660.70
	нежилое помещение	1	1		санузел универсальный	3.60
	нежилое помещение	1	1		Кладовая уборочного инвентаря	6.20
	нежилое помещение	1	1		санузел муж	3.30
	нежилое помещение	1	1		санузел жен	6.10
2	нежилое помещение	1	2	58.80	Кабинет	53.00
	нежилое помещение	1	2		санузел универсальный	3.60
	нежилое помещение	1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2.20
3	нежилое помещение	1	2	42.00	Кабинет	36.30
	нежилое помещение	1	2		санузел универсальный	3.60
	нежилое помещение	1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2.10
4	нежилое помещение	1	2	86.80	Кабинет	81.00
	нежилое помещение	1	2		санузел универсальный	3.70
	нежилое помещение	1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2.10
5	нежилое помещение	1	2	71.80	Кабинет	66.10
	нежилое помещение	1	2		санузел универсальный	3.60
	нежилое помещение	1	2		Кладовая уборочного инвентаря	2.10
6	нежилое помещение	1	3	81.40	Кабинет	75.10
	нежилое помещение	1	3		санузел универсальный	3.80
	нежилое помещение	1	3		Кладовая уборочного инвентаря	2.50
7	нежилое помещение	1	3	53.00	Кабинет	47.60
	нежилое помещение	1	3		санузел универсальный	3.30
	нежилое помещение	1	3		Кладовая уборочного инвентаря	2.10
8	нежилое помещение	1	3	92.80	Кабинет	87.10
	нежилое помещение	1	3		санузел универсальный	3.50

	нежилое помещение	1	3		Кладовая уборочного инвентаря	2.20
9	нежилое помещение	1	3	55.00	Кабинет	49.00
	нежилое помещение	1	3		санузел универсальный	3.90
	нежилое помещение	1	3		Кладовая уборочного инвентаря	2.10
10	нежилое помещение	1	4	82.90	Кабинет	77.10
	нежилое помещение	1	4		санузел универсальный	3.70
	нежилое помещение	1	4		Кладовая уборочного инвентаря	2.10
11	нежилое помещение	1	4	99.50	Кабинет	93.50
	нежилое помещение	1	4		санузел универсальный	2.40
	нежилое помещение	1	4		Кладовая уборочного инвентаря	3.60
12	нежилое помещение	1	4	134.20	Кабинет	128.10
	нежилое помещение	1	4		санузел универсальный	3.90
	нежилое помещение	1	4		Кладовая уборочного инвентаря	2.20
13	нежилое помещение	2	1	760.70	Кабинет	741.68
	нежилое помещение	2	1		Кладовая уборочного инвентаря	6.10
	нежилое помещение	2	1		санузел жен	6.20
	нежилое помещение	2	1		санузел муж	3.30
	нежилое помещение	2	1		санузел универсальный	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	6.7
2	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	12.2
3	Лестница	Подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.7
4	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	техническое	4.1
5	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	12.9
6	Лестница	Подъезд 1, 2 этаж	общественное	14.7
7	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.1
8	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	27.3
9	Лестница	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	14.7
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	общественное	11.3
11	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	8
12	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	27.8
13	Лестница	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	14.7
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	общественное	11.3
15	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	8
16	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	27.8
17	Лестница	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	14.7
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	общественное	11.3
19	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	8

20	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	27.8
21	Лестница	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	14.7
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	общественное	11.3
23	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	8
24	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	27.8
25	Лестница	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	14.7
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	общественное	11.3
27	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	8
28	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	27.8
29	Лестница	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	14.7
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	общественное	11.3
31	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	8
32	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	27.8
33	Лестница	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	14.7
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	общественное	11.3
35	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	8
36	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	27.8
37	Лестница	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	14.7
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	общественное	11.3
39	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	8
40	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	27.8
41	Лестница	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	14.7
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	общественное	11.3
43	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.1
44	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	27.3
45	Лестница	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	14.7
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	общественное	11.3
47	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.1
48	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	27.3
49	Лестница	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	14.7
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	общественное	11.3
51	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.1
52	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	27.3
53	Лестница	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	14.7
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	общественное	11.3
55	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	8.1
56	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	27.3
57	Лестница	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	14.7
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	общественное	11.3
59	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	8.1
60	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	27.3
61	Лестница	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	14.7
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	общественное	11.3

63	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	8.1
64	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	27.3
65	Лестница	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	14.7
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	общественное	11.3
67	Балкон воздушной зоны	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	8.1
68	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	27.3
69	Лестница	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	14.7
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	общественное	11.3
71	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	8.4
72	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	12.2
73	Лестница	Подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.7
74	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	техническое	2.8
75	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	8.5
76	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	24.7
77	Лестница	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	14.7
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	общественное	11.3
79	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	8.5
80	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	24.7
81	Лестница	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	14.7
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	общественное	11.3
83	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	8.5
84	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	24.7
85	Лестница	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	14.7
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	общественное	11.3
87	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	8.5
88	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	24.7
89	Лестница	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	14.7
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	общественное	11.3
91	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	8.5
92	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	24.7
93	Лестница	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	14.7
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	общественное	11.3
95	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	8.5
96	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	24.7
97	Лестница	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	14.7
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	общественное	11.3
99	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	8.5
100	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	24.7
101	Лестница	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	14.7
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	общественное	11.3
103	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	8.5
104	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	24.7
105	Лестница	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	14.7

106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	общественное	11.3
107	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	8.5
108	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	24.7
109	Лестница	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	14.7
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	общественное	11.3
111	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	8.5
112	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	24.7
113	Лестница	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	14.7
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	общественное	11.3
115	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	8.5
116	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	24.7
117	Лестница	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	14.7
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	общественное	11.3
119	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	8.5
120	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	24.7
121	Лестница	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	14.7
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	общественное	11.3
123	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	8.5
124	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	24.7
125	Лестница	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	14.7
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	общественное	11.3
127	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	8.5
128	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	24.7
129	Лестница	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	14.7
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	общественное	11.3
131	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	8.5
132	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	24.7
133	Лестница	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	14.7
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	общественное	11.3
135	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	8.5
136	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	24.7
137	Лестница	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	14.7
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	общественное	11.3
139	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	8.5
140	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	24.7
141	Лестница	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	14.7
142	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	общественное	11.3
143	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	8.5
144	Коридор	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	24.7
145	Лестница	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	14.7
146	Лифтовый холл	Подъезд 2, 19 этаж	общественное	11.3
147	Балкон воздушной зоны	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	8.5
148	Коридор	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	24.7

149	Лестница	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	14.7
150	Лифтовый холл	Подъезд 2, 20 этаж	общественное	11.3
151	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	6.8
152	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	12.2
153	Лестница	Подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.7
154	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	техническое	3.7
155	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	8.4
156	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	26.8
157	Лестница	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	14.7
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	общественное	11.3
159	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	8.3
160	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	26.8
161	Лестница	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	14.7
162	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.3
163	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	8.3
164	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	26.8
165	Лестница	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	14.7
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.3
167	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	8.3
168	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	26.8
169	Лестница	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	14.7
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	общественное	11.3
171	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	8.3
172	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	26.8
173	Лестница	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	14.7
174	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.3
175	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	8.3
176	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	26.8
177	Лестница	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	14.7
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.3
179	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	8.3
180	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	26.8
181	Лестница	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	14.7
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.3
183	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	8.3
184	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	26.8
185	Лестница	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	14.7
186	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.3
187	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	8.3
188	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	26.8
189	Лестница	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	14.7
190	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	общественное	11.3
191	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 11 этаж	общественное	8.3

235	Балкон воздушной зоны	Подъезд 3, 22 этаж	общественное	8.5
236	Коридор	Подъезд 3, 22 этаж	общественное	26.8
237	Лестница	Подъезд 3, 22 этаж	общественное	14.7
238	Лифтовый холл	Подъезд 3, 22 этаж	общественное	11.3
239	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	5.9
240	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	12.2
241	Лестница	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.7
242	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	общественное	2.9
243	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	8.5
244	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	26.9
245	Лестница	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	14.7
246	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	общественное	11.3
247	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	8.8
248	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	26.9
249	Лестница	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	14.7
250	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	общественное	11.3
251	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	8.8
252	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	27
253	Лестница	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	14.7
254	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	общественное	11.3
255	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	8.8
256	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	27
257	Лестница	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	14.7
258	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	общественное	11.3
259	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	8.8
260	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	27
261	Лестница	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	14.7
262	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	общественное	11.3
263	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	8.8
264	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	27
265	Лестница	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	14.7
266	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	общественное	11.3
267	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	8.8
268	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	27
269	Лестница	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	14.7
270	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	общественное	11.3
271	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	8.8
272	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	27
273	Лестница	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	14.7
274	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	общественное	11.3
275	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	8.8
276	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	27
277	Лестница	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	14.7

278	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	общественное	11.3
279	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	8.8
280	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	27
281	Лестница	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	14.7
282	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	общественное	11.3
283	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	8.5
284	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	27
285	Лестница	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	14.7
286	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	общественное	11.3
287	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	8.5
288	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	27
289	Лестница	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	14.7
290	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	общественное	11.3
291	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	8.5
292	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	27
293	Лестница	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	14.7
294	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	общественное	11.3
295	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	8.5
296	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	27
297	Лестница	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	14.7
298	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	общественное	11.3
299	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	8.5
300	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	27
301	Лестница	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	14.7
302	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	общественное	11.3
303	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	8.5
304	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	27
305	Лестница	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	14.7
306	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	общественное	11.3
307	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	8.5
308	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	27
309	Лестница	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	14.7
310	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	общественное	11.3
311	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 19 этаж	общественное	8.5
312	Коридор	Подъезд 4, 19 этаж	общественное	27
313	Лестница	Подъезд 4, 19 этаж	общественное	14.7
314	Лифтовый холл	Подъезд 4, 19 этаж	общественное	11.3
315	Балкон воздушной зоны	Подъезд 4, 20 этаж	общественное	8.5
316	Коридор	Подъезд 4, 20 этаж	общественное	27
317	Лестница	Подъезд 4, 20 этаж	общественное	14.7
318	Лифтовый холл	Подъезд 4, 20 этаж	общественное	11.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, БС-1, Электрощитовая	ВРУ	электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений
2	подвал, БС-1, ИТП	система отопления	отопление
3	подвал, БС-1, ИТП	система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
4	подвал, БС-1, ВНС	система холодного и горячего водоснабжения	водоснабжение встроенных жилых и нежилых помещений
5	подвал, БС-3, Электрощитовая	ВРУ	электроснабжение встроенных жилых и нежилых помещений
6	жилая часть БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система водоотведения	водоотведение жилой части
7	встроенные помещения БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система водоотведения	водоотведение встроенных помещений
8	внутренние водостоки БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система водоотведения	водоотведение
9	БС-1	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
10	БС-2	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
11	БС-3	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
12	БС-4	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
13	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	вытяжка и приточная противодымные вентиляции (прибор С2000-4)	противопожарное оборудование
14	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	автоматическая пожарная сигнализация (система сигнализации НВП "Болид")	противопожарное оборудование
15	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	внутренний пожарный водопровод	противопожарное оборудование
16	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4 (коридор, лифтовый холл, офис)	автоматическая пожарная сигнализация (оптико-электронные автономные извещатели марки ИП212-5СУ "ДИП-3СУ" (либо эквивалент)	противопожарное оборудование
17	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4 (жилые комнаты, кухни, прихожие)	автоматическая пожарная сигнализация (оптико-электронные автономные извещатели марки ДИП-34АВТ производства НВП "Болид" (либо эквивалент)	противопожарное оборудование
18	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система оповещения и управления эвакуацией (оповещатели световые/звуковые 24В)	противопожарное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 037 384 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:7719
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810530000002866
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810530000002866 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геострой-Центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308181240
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АТЭК
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029505-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029505-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.07.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-030208-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Семейный квартал "Достояние"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-RU 23306000-5620-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.07.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0118001:7719
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14904,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими площадками и спортивными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Есть. Согласно положительному заключению экспертизы 23-2-1-2-029505-2020 от 07.07.2020 г. предусмотрено: 16 парковочных мест для легковых автомобилей посетителей жилых зон Литера 2 (ЗУ 23:43:0118001:7721); 24 парковочных мест для легковых автомобилей посетителей жилых зон Литера 4 (ЗУ 23:43:0118001:7719); 190 парковочных мест в подземной автостоянке Литер 4/1 (ЗУ 23:43:0118001:7719); 148 парковочных мест для постоянного хранения автотранспорта расположенного в многоуровневом паркинге Литер 25 (ЗУ 23:43:0118001:7729) в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление администрации МО г. Краснодара от 11.02.2020 №637); 61 парковочное место для легковых автомобилей работников встроенных помещений на территории Литера 7 (ЗУ 23:43:0118001:7740)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Расположение относительно объекта строительства - согласно Схеме планировочной организации земельного участка 23:43:0118001:7719 по Литеру 4: проектная площадь дворового пространства - 2888 м² в границах застройки в том числе спортивные и детские площадки. Предполагается размещение малых архитектурных форм и оборудования: Площадки для игр детей - 552 м², площадки для отдыха взрослых - 518 м², площадки для занятий спортом - 1535 м², площадки для сушки белья и мусороконтейнеров - 283 м²
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Согласно Разделу 2 "Графическая часть" Лист 2 "Расчет площадок" № 19031-4-ПЗУ Литера 4 (ЗУ 23:43:0118001:7719) предусмотрена площадка для мусороконтейнеров общей площадью 283 м². Расположение относительно объекта строительства контейнеров для сбора твердых отходов (санитарно-защитная зона) - от 20 м до 21 м
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Ассортимент предполагаемых зеленых насаждений будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП. Площадь озеленения участка 3792,98 м²
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия для присоединения к электрическим сетям ООО "Краснодарэнерго" от 12.10.2020 № 272-1-КЗ/2-102020. Срок действия 2 года. (2020-2022)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проект будет доработан в рабочих чертежах комплекта ГП

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодарэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 272-1-КЗ/2-102020
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 442 079,14 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенный водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 116-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодар Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 296-П
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 195 467,79 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Краснодаргоргаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309029802
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 037 336,52 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное автономное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент Транспорта и дорожного хозяйства администрации МО г. Краснодар

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11056/39
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПромСнаб
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6166110489
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 190
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 190
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют			
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
2	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
3	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
4	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
5	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
6	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
7	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
8	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
9	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
10	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
11	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
12	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
13	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
14	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
15	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
16	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
17	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
18	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
19	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
20	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
21	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
22	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
23	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
24	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
25	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
26	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
27	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
28	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
29	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
30	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
31	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
32	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
33	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
34	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
35	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
36	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
37	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25

167	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
168	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
169	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
170	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
171	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
172	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
173	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
174	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
175	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
176	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
177	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
178	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
179	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
180	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
181	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
182	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
183	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
184	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
185	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
186	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
187	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
188	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
189	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25
190	Нежилое помещение	0	1	13.25	Парковка	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 50 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0118001:7719
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000003746
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 33 333,34 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810730000003746 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 422034327153052492221547

Владелец: ООО "СЗ-4 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей
Алексеевич, г Краснодар

Действителен: с 04.09.2020 по 04.09.2021