

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
25.03.2020	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	23:43:0118001:7734
Номер кадастрового квартала:	23:43:0118001
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ, ул Пригородная
Площадь:	12684 +/- 39 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 23:43:0118001:332. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0118001:5501, 23:43:0118001:7061, 23:43:0118001:5482, 23:43:0000000:16208, 23:43:0118001:7731.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3" ЮгСтройИнвестКубань
Главный специалист - эксперт	Д.В. Пузанова
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
25.03.2020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:43:0118001:7734	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное управление-3" ЮгСтройИнвестКубань". ИНН 2311152539. ОГРН 1122311014495.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23:43:0118001:7734-23/001/2020-1, 24.03.2020 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка №332 от 16.08.2019 г.; Договор купли-продажи от 16.08.2019 г.; Договор купли-продажи земельного участка №7063 от 16.08.2019 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	24.03.2020	
	номер государственной регистрации:	23:43:0118001:7734-23/001/2020-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 21.08.2019 г. по 30.12.2020 г.	
	4.1.1.	Краттли Анастасия Алексеевна, 11.03.1988 год рождения. Место рождения: Таджикистан, г. Душанбе. Гражданство: Россия. СНИЛС: 148-182-138 67. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 03 10 № 750550 код подразделения 230-031, дата выдачи: 01.11.2011 г. Орган, выдавший документ: Отделение Федеральной миграционной службы России по Краснодарскому краю в Выселковском районе. Почтовый адрес: Россия, Краснодарский край, Выселковский р-н, ст. Выселки, ул. Калугина, дом №7, кв. 16.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Главный специалист - эксперт		Д.В.Пузанова	
(полное наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 3Всего листов раздела 3: ____

Всего разделов: ____

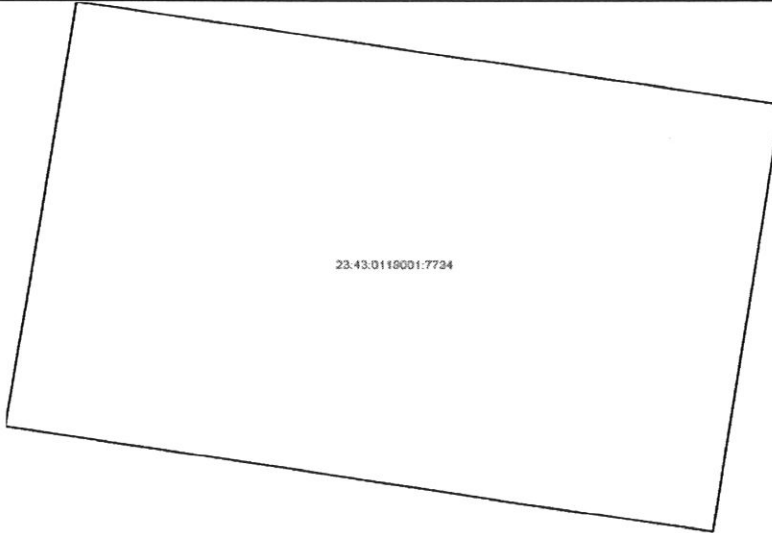
Всего листов выписки: ____

25.03.2020

Кадастровый номер:

23:43:0118001:7734

План (чертеж, схема) земельного участка:



23:43:0118001:7734

Масштаб 1:

Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт

(полное наименование должности)

(подпись)

Д.В.Пузанова

(инициалы, фамилия)

М.П.

