

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар

« 27 » 07

2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик-3 «ЮгСтройИнвесткубань», ОГРН 1122311014495, ИНН 2311152539, юр. адрес: 350005, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Конгрессная, д. 31, оф. 2, пом. 4, тел: 277-23-23

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка на территории 42 га, прилегающей к Западному обходу, в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом Литер 19 (19-й этап строительства)».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 23-RU 23306000-5689-2020 от 18 сентября 2020 г. выдано Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар. Срок действия до 18 сентября 2025 г.; № 341 от 09.08.2022 года «О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.09.2023 № 23-RU 23306000-5689-2020».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 23-2-1-2-030799-2020 от 17.07.2020г., ООО «КМНЭ»;

№ 23-2-1-2-017005-2022 от 23.03.2022г., ООО «КМНЭ»;

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

ПРИНЯЛ ГЛ. СПЕЦ-ЭКСП
ДНСС КК
ДОРОШЕНКО И.С.
ВРЕМЯ: 14⁵¹ ДАТА: 27.07.2023

Департамент
по надзору в строительной сфере
Краснодарского края
350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

7. Начало строительства, реконструкции: август 2023 года
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: сентябрь 2025 года
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:
ООО «СТРОЙТЕХНИКА», ОГРН 1142311021093, ИНН 2311183953,
Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая
организация «Региональное объединение строителей Кубани»,
регистрационный номер № СРО-С-006-08052009 от 08.05.2009 г.

10. Приложения:

10.1. Копия разрешения на строительство № 23-RU 23306000-5689-2020 от 18.09.2020г.;

10.2. Копия корректировки разрешения на строительство № 341 от 09.08.2022 года «О внесении изменений в разрешение на строительство от 18.09.2023 № 23-RU 23306000-5689-2020».;

10.3. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 23-2-1-2-030799-2020 от 17.07.2020г.;

10.4. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации № 23-2-1-2-017005-2022 от 23.03.2022г.;

10.5. Общий и специальные журналы (реестр прилагается);

10.6. Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

10.7. Проектная документация в полном объеме (реестр прилагается).



(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.

(подпись)

Мокшенин А.С.
(расшифровка подписи)